

**ORGANIZATOR:** WGN Nieruchomości Katowice

**CO?** Uwolnić i pomnożyć kapitał zamrożony w majątku - optymalne wykorzystanie nieruchomości

**GDZIE?** EXPO SILESIA, SALA KONFERENCYJNA NR 1

**KIEDY?** 6 GRUDNIA 2008R. (SOBOTA), GODZ. 14.00

**Temat:**

Uwolnić i pomnożyć kapitał zamrożony w majątku - optymalne wykorzystanie nieruchomości.

**Grupa docelowa:**

prezentacja przeznaczona dla wystawców i uczestników targów HOTEL-GASTRO Meeting, planujących zweryfikować i zoptymalizować sposób wykorzystania posiadanych zasobów - w szczególności nieruchomości. Zapraszamy wszystkich, którzy poszukują pomysłów lub chcą skonfrontować własne działania i efekty. Prezentacja skierowana do przedstawicieli obu branż obecnych na targach.

**Zakres tematyczny:**

w okresie zmian koniunkturalnych stosujemy 3 strategie majątkowe:

- wyjścia z branży (całościowa wyprzedaż majątku),
- zwiększonych inwestycji (najem, kupno lub leasing nieruchomości)
- aktywnego przejścia przez zmiany koniunkturalne bez dużych nakładów inwestycyjnych (zamiana, wynajem, dzierżawa majątku, fragmentaryczna wyprzedaż majątku lub leasing zwrotny nieruchomości).

Ponadto przedstawimy Państwu ciekawe, niskonakładowe narzędzia takie jak: komercjalizacja nieruchomości oraz zarządzanie wartością majątku (dodanie nowej wartości nieruchomościom).

Na kilku przykładach wskażemy sposoby prowadzące do najbardziej opłacalnych ruchów majątkowych.

**Prowadzący:**

Tomasz Orechwo – na co dzień pracujący w branży nieruchomości komercyjnych, w Katowickim Przedstawicielstwie WGN Nieruchomości – największego Międzynarodowego Koncernu Obrotu Nieruchomościami w Polsce i jednego z większych w Europie (kilkadziesiąt przedstawicielstw w Polsce, kilka zagranicznych – w sumie: ponad 350 agentów, maklerów, doradców, analityków i prawników).

**Punkt konsultacyjny:**

W ramach targów zorganizowany będzie punkt konsultacyjny, w którym eksperci ds. nieruchomości będą udzielali bezpłatnych informacji wszystkim osobom Odwiedzającym i Wystawcom targów. Tutaj także będzie można zapoznać się z wybranymi ofertami inwestycyjnymi. Zapraszamy na stoisko nr 44